

المرجع: ح.ض/2126/2009

التاريخ: 2009/10/19

السادة/ NCC URBAN INFRASTRUCTURE CO. LTD المحترمين
تحية طيبة وبعد،،،الموضوع : اعتماد جدول الدفعات

بداية تهديكم مؤسسة التنظيم العقاري أطيب التحايا، ونشكر لكم تعاونكم الدائم معنا للرقى بالقطاع العقاري. بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نشكر لكم تعاونكم واستجابتكم المستمرة في تلبية المتطلبات المنوطة بكم والتي من شأنها الحفاظ على مبدأ الشراكة بين مؤسستنا وشركتكم. وبخصوص جدول الدفعات أدناه، فإنه لا مانع لدينا من اعتماد هذا الجدول لجميع المستثمرين، مع مراعاة عدم الإخلال بالتعاقد السابق في حالة رغبة المستثمر بالإستمرار بجدول الدفعات المتفق عليه بين الطرفين.

NCC Harmony

Installment	Payment	Payment due date
1 st Installment	5%	On signing agreement , During excavation
2 nd Installment	10%	Completion of excavation & Construction of shoring , piling
3 rd Installment	10%	Completion of piling and shoring
4 th Installment	10%	Completion of raft
5 th Installment	10%	- Construction of substructure - Tower A & Tower B and retail area - Completion of shear wall - Tower A & Tower B (Typical floor 6+)
6 th Installment	10%	- Completion of super structure - Tower A & Tower B (Typical floor 20+) - Completion of part structure for ground floor and common area
7 th Installment	10%	- Completion of super structure - Tower A & Tower B (Typical floor 32+) - Completion of finishing work - Tower A & Tower B (Typical floor 6+)
8 th Installmen	10%	- Completion of finishing work - Tower A & Tower B (Typical floor 20+) - Completion of substructure for ground floor , podium 1 to 4 , common area
9 th Installmen	25%	Final paymen on completion

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

خالد عبد المطبوع

مدير أول إدارة حسابات ضمان التطوير العقاري


